

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ; 27 ΜΑΪΟΥ 1981 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 290

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Ε.Δ.Κ. 2613

Περὶ ἐπικυρώσεως ἐκθέσεως καὶ διαγράμματος τῆς Ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ τῆς παραλίας στὴ θέση ΚΑΡΑΜΠΟΥΡΝΑΚΙ Θεσ/νίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 2344/1940 «περὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας».
2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 5 παρ. 1 τοῦ Α.Ν. 263/1968 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ Δημοσίων Κτημάτων».
3. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ Νόμου 719/1977 «περὶ ἀντικαταστάσεως, τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως διατάξεών τινων τῶν περὶ Δημοσίων Κτημάτων Νομοθεσίας καὶ ἄλλων τινῶν διατάξεων».
4. Τὸ ἀριθ. Φ. 187/2/113/81 ἔγγραφο τοῦ Γενικοῦ Ἐπιτελείου Ναυτικοῦ μὲ τὸ ὁποῖο συναινεῖ νὰ ἐκδοθεῖ ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Θεσσαλονίκης περὶ ἐπικυρώσεως τῆς ἐκθέσεως καθορισμοῦ ὁριογραμμῆς αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας στὴν περιοχὴ «ΚΑΡΑΜΠΟΥΡΝΑΚΙ» Θεσ/νίκης.
5. Τὴν Ε.Σ. 27891/9.8.1978 ἀπόφασή μας μὲ τὴν ὁποία ἀναθέτουμε στὸν οἰκ. Ἔφορο Δημοσίων Κτημάτων Θεσ/νίκης α) τὴν ἐπικύρωση σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Α.Ν. 2344/1940 τῆς ἐκθέσεως τῆς Ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ τῆς παραλίας, β) τὴν ὑποβολὴ προτάσεως γιὰ τὴν ἔκδοση σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 6 τοῦ Α.Ν. 2344/1940 τοῦ Π.Δ/τος «περὶ δημιουργίας παραλίας».
6. Τὸ γεγονὸς ὅτι γιὰ τὴν περιοχὴ αὐτή, ποὺ ἀφορᾶ ἡ ἀνωτέρω ἔκθεση συντρέχει ἡ περίπτωση τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Α.Ν. 2344/1940 «περὶ δημιουργίας παραλίας».
7. Τὶς Δ.4408/752/12.6.78 καὶ Σ. 7647/1865/25.11.78 διαταγὲς ΥΠ. ΟΙΚ. τὸ Ε.Δ.Κ. 3509, 7057/78/2.1.79 ἔγγραφο τῆς Ε.Δ.Κ. Θεσ/νίκης, τὴν Θ.174/277/28.2.79 διαταγὴ ΥΠ.ΟΙΚ. καθὼς καὶ Δ. 5997/938/18.10.79, Π.2044/460/14.4.80, Δ.5777/1234/9.10.79 ὅμοιες μὲ τὶς ὁποῖες δίδεται ἐντολὴ καθορισμοῦ τῶν ὁριογραμμῶν Αἰγιαλοῦ, παραλίας στὴν θέση «ΚΑΡΑΜΠΟΥΡΝΑΚΙ» Θεσ/κης, ἐπικυρώνουμε :

Τὴν ἀπὸ 23.1.1981 ἔκθεση τῆς Ἐπιτροπῆς ἄρθρου 5 τοῦ Α.Ν. 263/1968 καθὼς ἐπίσης τὸ τοπογραφικὸ καὶ ὑψομετρικὸ διάγραμμα ποὺ συνοδεύει αὐτή, μὲ τὴν ὁποία ἡ Ἐπιτροπὴ καθορίζει στὸ διάγραμμα :

α) Τὴν ὁριογραμμὴ τοῦ αἰγιαλοῦ ποὺ σημειώνεται μὲ κόκκινη γραμμή, β) τὴν γραμμὴ τῆς παραλίας ποὺ σημειώνεται μὲ κίτρινη γραμμὴ καὶ γ) τὸν παλαιὸ αἰγιαλὸ ποὺ σημειώνεται μὲ κυανὴ γραμμὴ στὴν περιοχὴ «ΚΑΡΑΜΠΟΥΡΝΑΚΙ» τῆς πόλεως Θεσ/νίκης.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ μαζὶ μὲ τὴν ἀπὸ 23.1.1981 ἔκθεση ἐπιτροπῆς νὰ δημοσιευθεῖ στὴν ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 18 Μαρτίου 1981

Μὲ ἐντολὴ Νομάρχη
Οἰκον. Ἔφορος Δημοσίων Κτημάτων Θεσ/κης
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Ι. ΧΑΤΖΗΙΩΑΝΝΙΔΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ ὁριογραμμῆς αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας.

Θεσσαλονίκη σήμερα στὶς 23.1.1981 ἡ ἁρμοδία κατὰ νόμο ἐπιτροπὴ καθορισμοῦ ὁρίων αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας ἡ ὁποία ἀποτελεῖται ἀπὸ τούς :

1. Ἀνδρέα Γεωργίου Ἐφορ. Τμηματάρχη Α'. ἀναπληρωτὴ Οἰκον. Ἐφόρου Δημ. Κτημάτων Θεσ/νίκης ὡς Πρόεδρο.
2. Γεώργιο Καναβάκη, Τοπογράφο Μηχανικὸ μὲ 4ο βαθμὸ ἀναπληρωτὴ Δ/ντοῦ τῆς Δ.Τ.Υ.Ν. Θεσ/νίκης.
3. Δημήτριο Θεοχαρίδη Πλωτάρχη Λ.Σ. ἀναπληρωτὴ τοῦ Λιμενάρχη Θεσ/νίκης ὡς μέλη συνῆλθε στὸ κατάστημα τῆς Οἰκον. Ἐφορίας Δημοσίων Κτημάτων Θεσσαλονίκης καὶ ἀφοῦ ἔλαβε ὑπ' ὄψη :

α) Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 74 Π.Δ. 636/77 καὶ ἄρθρων 1, 2 καὶ 3 τοῦ Α.Ν. 2344/1940.
β) Τὶς Δ.4408/752/12.6.78 καὶ Σ.7647/1865/25.11.78 Διαταγὲς Ὑπουργείου Οἰκονομικῶν, τὸ ΕΔΚ 3509, 7057/78/2.1.79 ἔγγραφο τῆς Ἐφορίας Δημ. Κτημάτων καὶ τὴν Θ. 174/277/28.2.79 Διαταγὴ Ὑπουργείου Οἰκονομικῶν καθὼς καὶ Δ. 5997/938/18.10.79, Π.2044/460/14.4.80, Δ. 5777/1234/9.10.79 ὅμοιες, ἀπὸ τὶς ὁποῖες προκύπτει ἡ ἀνάγκη ἀναχαράξεως τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ τῆς παραλίας στὴ θέση «Καραμπουρνάκι» Θεσ/νίκης.
γ) Τὴν ἀριθ. 82/1970 γνωμοδότηση τοῦ Νομικοῦ Συμβουλίου τοῦ Κράτους.
δ) Τὰ διαγράμματα γιὰ τὴν περιοχὴ «Καραμπουρνάκι» Θεσ/νίκης ποὺ μᾶς διεβίβασε τὸ Ὑπουργεῖο Οἰκονομικῶν σὲ κλίμακα 1 : 500 καὶ ἔχουν συνταγεῖ τὸν Φεβρουάριο 1979 ἀπὸ τὴν Τεχνικὴ Ὑπηρεσία τῆς Διευθύνσεως Δημοσίων Κτημάτων τοῦ Ὑπουργείου Οἰκονομικῶν καὶ συγκεκριμένα ἀπὸ τὸν Τοπογράφο Μηχανικὸ Ι.Θ. Σινάνογλου καὶ Π. Μαντούβαλο ἐργοδηγὸ καὶ θεωρήθηκαν στὶς 15.3.1979 ἀπὸ

τὸν Προϊστάμενο μὲ 2ο βαθμὸ τοῦ Ὑπουργείου Οἰκονομικῶν Γρηγόριο Ξηρογιάννη καὶ τὸ Διευθυντὴ μὲ 2ο βαθμὸ Γεώργιο Κόκκα.

ε) Ὅτι ὁ καθορισμὸς τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ τῆς παραλίας στὴν περιοχὴ αὐτὴ δὲν ἐνεργεῖται τὸ πρῶτο ἀλλὰ πρόκειται περὶ ἀναχαράξεως.

ζ) Τὰ στοιχεῖα ποὺ προέκυψαν ἀπὸ τὶς αὐτοψίες ποὺ κάναμε, τοὺς στὴν ὑπηρεσία ὑπάρχοντες φακέλους καὶ τὰ στοιχεῖα (πραγματογνωμοσύνη, δικαστικὲς ἀποφάσεις κλπ.) ποὺ προσκόμισαν οἱ ἐνδιαφερόμενοι.

η) Τὸ ἀριθ. Φ.187.2/705/80/5.11.1980 ἔγγραφο τοῦ ΓΕΝ.

θ) Τὴν ἀριθ. 386/1970 γνωμοδότηση τοῦ Ν.Σ.Κ. κατὰ τὴν ὁποία πρέπει «ν' ἀναμορφώνεται ὁ καθορισμὸς τοῦ αἰγιαλοῦ κ.λπ. κατὰ τὶς ἀντιλήψεις τοῦ ΓΕΝ πρὸς ἐπίτευξιν τῆς ἐπιδιωκουμένης συμφώνου γνωμοδοτήσεως ἄνευ τῆς ὁποίας ἡ ἐπικύρωσις δὲν καθίσταται δυνατή», ἀποφασίζει :

Καθορίζει στὸ συνημμένο διάγραμμα τοῦ τοπογράφου Μηχανικοῦ Ι.Θ. Σινάνογλου καὶ Π. Μαντούβαλου ἐργοδηγοῦ, ποὺ ἔχει θεωρηθεῖ ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ μὲ 2ο βαθμὸ τοῦ Ὑπουργείου Οἰκονομικῶν.

Α) Τὴν οριογραμμὴ τοῦ αἰγιαλοῦ μὲ κόκκινη γραμμὴ ἡ ὁποία ἀρχίζει ἀπὸ τὸ σημεῖο 1 μὲ συντεταγμένες Ψ = 9337,60 καὶ Χ = 3793,30 ἀκολουθεῖ τὰ σημεῖα 2 - 3 - 4... .....38 - 39 καὶ τελειώνει στὸ σημεῖο 40 μὲ συντεταγμένες Ψ = 10328,30 καὶ Χ = 5152,50 ποὺ ταυτίζεται μὲ τὸ σημεῖο Ζ τοῦ αἰγιαλοῦ περιοχῆς 25ης Μαρτίου.

Β) Τὴν γραμμὴ τῆς παραλίας μὲ κίτρινη γραμμὴ ἡ ὁποία ἀρχίζει ἀπὸ τὸ σημεῖο 1′ μὲ συντεταγμένες Ψ = 9347,50 καὶ Χ = 3780,00 ἀκολουθεῖ τὰ σημεῖα 2′ - 3′ .... 14′ - 12 - 13 - 15′ - 16′ .... 67′-68′ καὶ τελειώνει στὸ σημεῖο 69′ μὲ συντεταγμένες Ψ = 10341,40 καὶ Χ = 5157,10 ποὺ συμπίπτει μὲ τὸ σημεῖο Λ′ ποὺ τέμνει ἡ Γ.Χ.Κ.2 - 3 τὴν Γραμμὴ παραλίας τῆς περιοχῆς 25ης Μαρτίου.

Γ) Τὸν παλαιὸ αἰγιαλὸ μὲ κυανὴ γραμμὴ ἡ ὁποία ἀρχίζει ἀπὸ τὸ σημεῖο 1″ μὲ συντεταγμένες Χ = 3780,00, Ψ = 9347,50 ἀκολουθεῖ τὰ σημεῖα 2″ - 3″......30″ καὶ τελειώνει στὸ σημεῖο 31″ μὲ συντεταγμένες Χ = 5240,20 Ψ = 10580,00. Συμπίπτει μὲ τὸν αἰγιαλὸ τοῦ ἔτους 1932 (σχετ. ζ παργ.).

Πρέπει νὰ γίνει μνεία ὅτι διὰ τοῦ καθορισμοῦ τούτου τροποποιεῖται κατὰ τὸ κοινὸν τμῆμα ἀπὸ τὸ σημεῖο 30 μέχρι τὸ σημεῖο 31″ ἡ διὰ τῆς 4365/10.8.76 ἀποφάσεως Νομάρχη καθορισθεῖσα οριογραμμὴ παλαιοῦ αἰγιαλοῦ περὶ τὸν χῶρον ὅπου οἱ ἀποθῆκες «ΑΛΛΑΤΙΝΙ» τῆς περιοχῆς 25ης Μαρτίου.

Οἱ συντεταγμένες τῶν ἐνδιαμέσων κορυφῶν τῶν γραμμῶν αἰγιαλοῦ, παραλίας καὶ παλαιοῦ αἰγιαλοῦ φαίνονται στοὺς πίνακες ποὺ ὑπάρχουν ἐπὶ τοῦ διαγράμματος.

Ὁ Πρόεδρος
ΑΝΔΡΕΑΣ ΓΡ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ

Τὰ Μέλη
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΝΑΒΑΚΗΣ, ΔΗΜ. ΘΕΟΧΑΡΙΔΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Ἡ ἀποτύπωση ἔγινε ταχυμετρικῶς καὶ μὲ [illegible] 1978 [illegible] τῆς [illegible]/457/17-10-78 [illegible] Ὑπουργείου Οἰκονομικῶν

2. [illegible] ἐξαρτήθηκε ἀπὸ τὸ ὑπάρχον τοῦ σχεδίου Πόλεως Θεσσαλονίκης

3. Ἐπὶ τοῦ σχεδίου τέθηκε διὰ διακεκομμένης γραμμῆς ἡ γραμμὴ τοῦ παλαιοῦ χειμερίου κύματος ἔτους 1932 διὰ μεταφορᾶς ἀπὸ τὰ φύλλα [illegible] τοῦ ἔτους 1934 (στὰ ὁποῖα φαίνεται ὁ παλαιὸς αἰγιαλός)

4. Ἐπὶ τῆς κορυφῆς τέθηκαν [illegible] τῶν ὁποίων βρέθηκαν οἱ συντεταγμένες

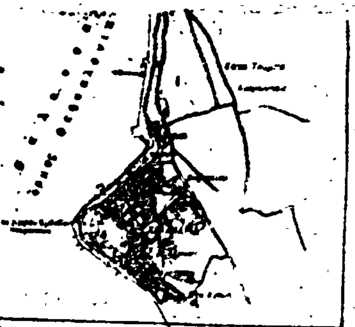
5. Πίνακας συντεταγμένων ὁροσήμων

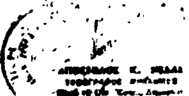
Α/Α	ὁρόσημο	y	x
α	1	10 300 917	4 082,709
[illegible]	2	10 088,035	4 421,584
[illegible]	[illegible]	9 880 [illegible]	4 240,533
[illegible]	[illegible]	9 582,[illegible]	4 035,246
ε	5	9 361 319	3836,054

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

[illegible] αἰγιαλοῦ
Γραμμὴ παραλίας
Γραμμὴ παλαιοῦ αἰγιαλοῦ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ [illegible] κλ. 1:5000



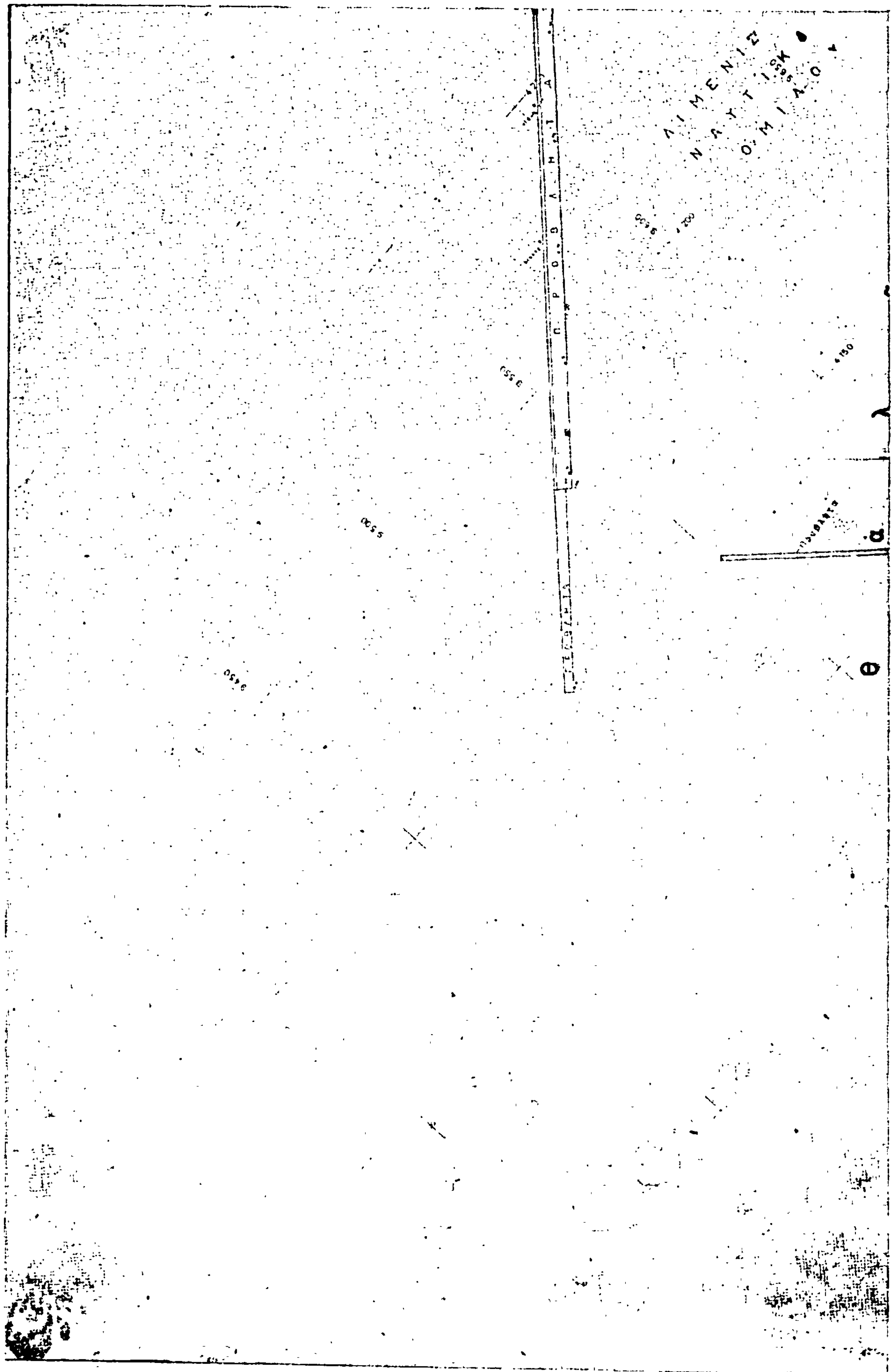


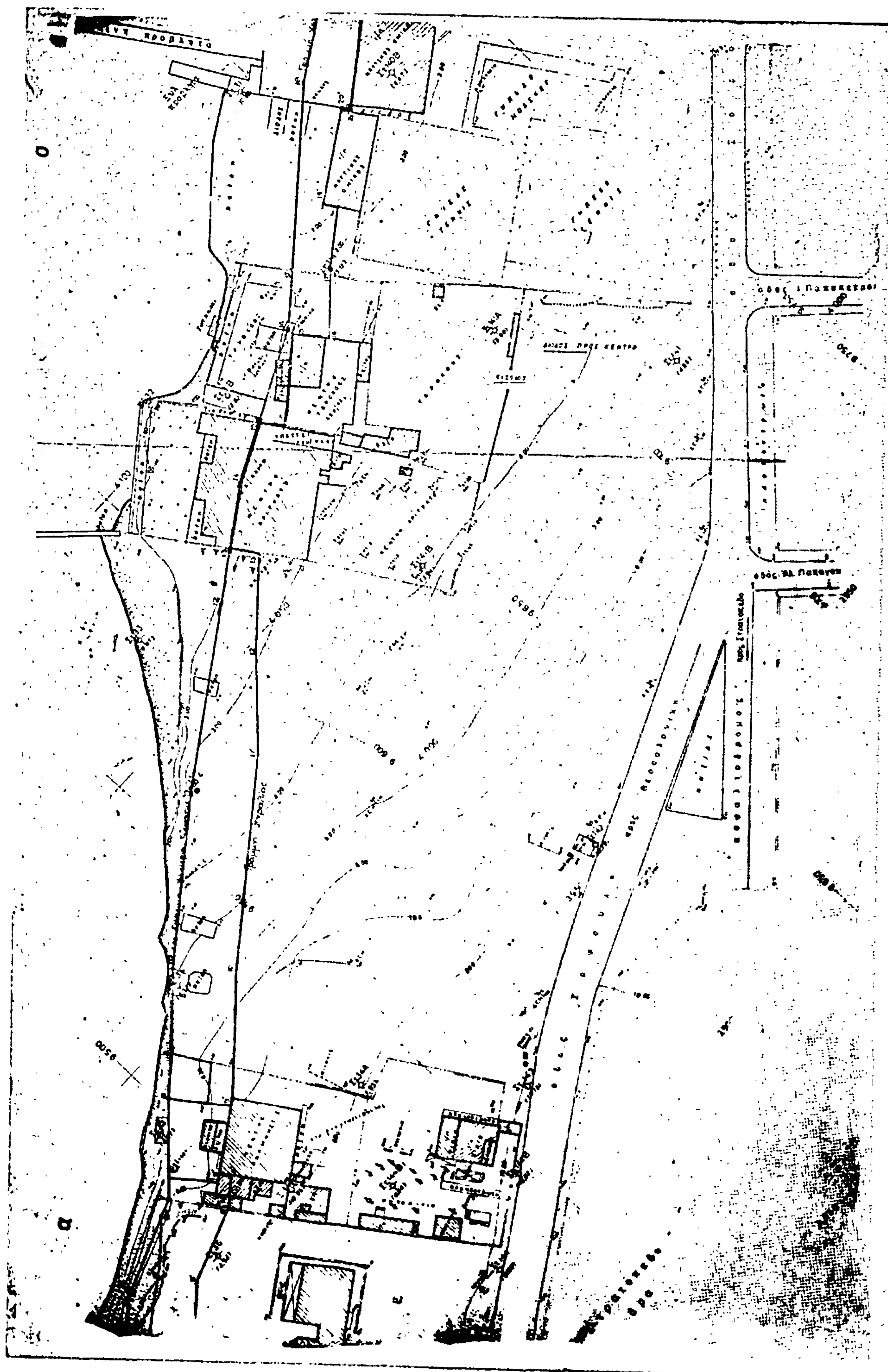
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ Α'

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

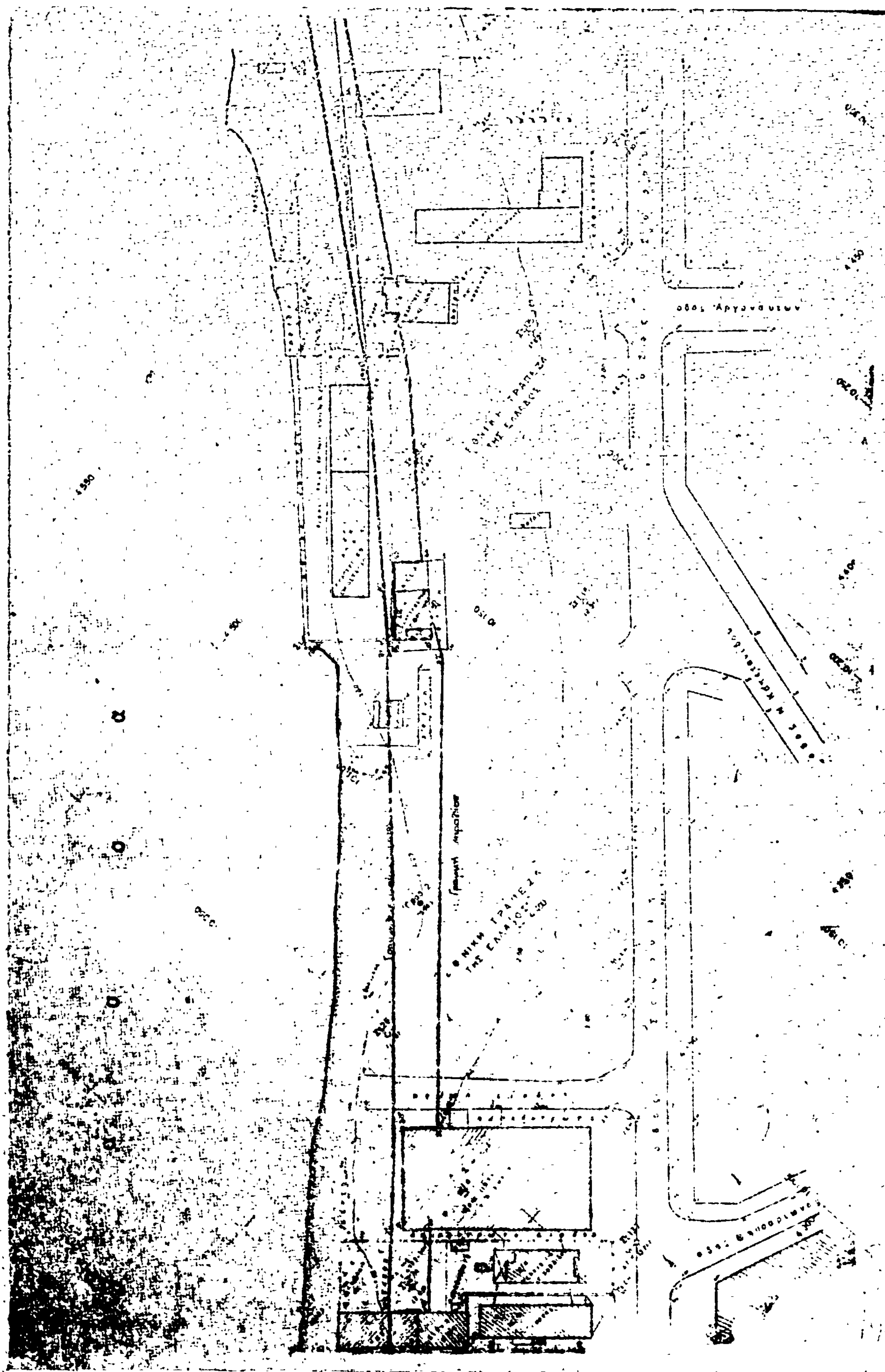
ΔΗΜΟΣ: ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗ: ΚΑΡΑΜΠΟΥΡΝΑΚΙ
ΘΕΣΗ: Από ΠΟΣΕΙΔΩΝΙΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ Μέχρι ΚΥΒΕΡΝΕΙΟ
ΑΡΜΟΔ. ΟΙΚ. ΕΦΟΡΙΑ: ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΚΤΗΜΑΤΩΝ ΘΕΣ/ΚΗΣ
ΑΡΙΘ. Δ/ΓΗΣ ΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ: Θ. 3968/457/17-10-78
ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ.

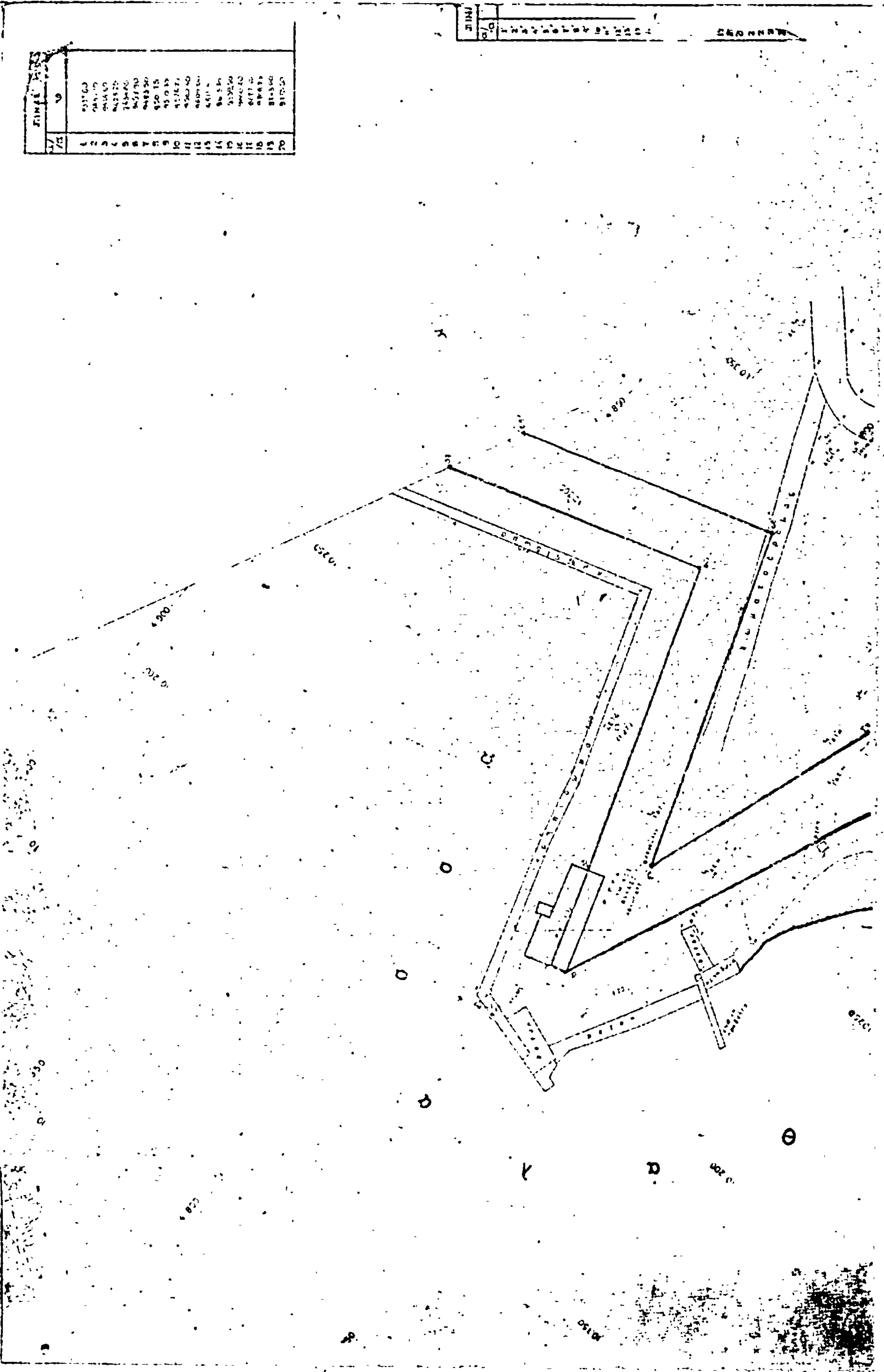
θ
α
λ
α
σ

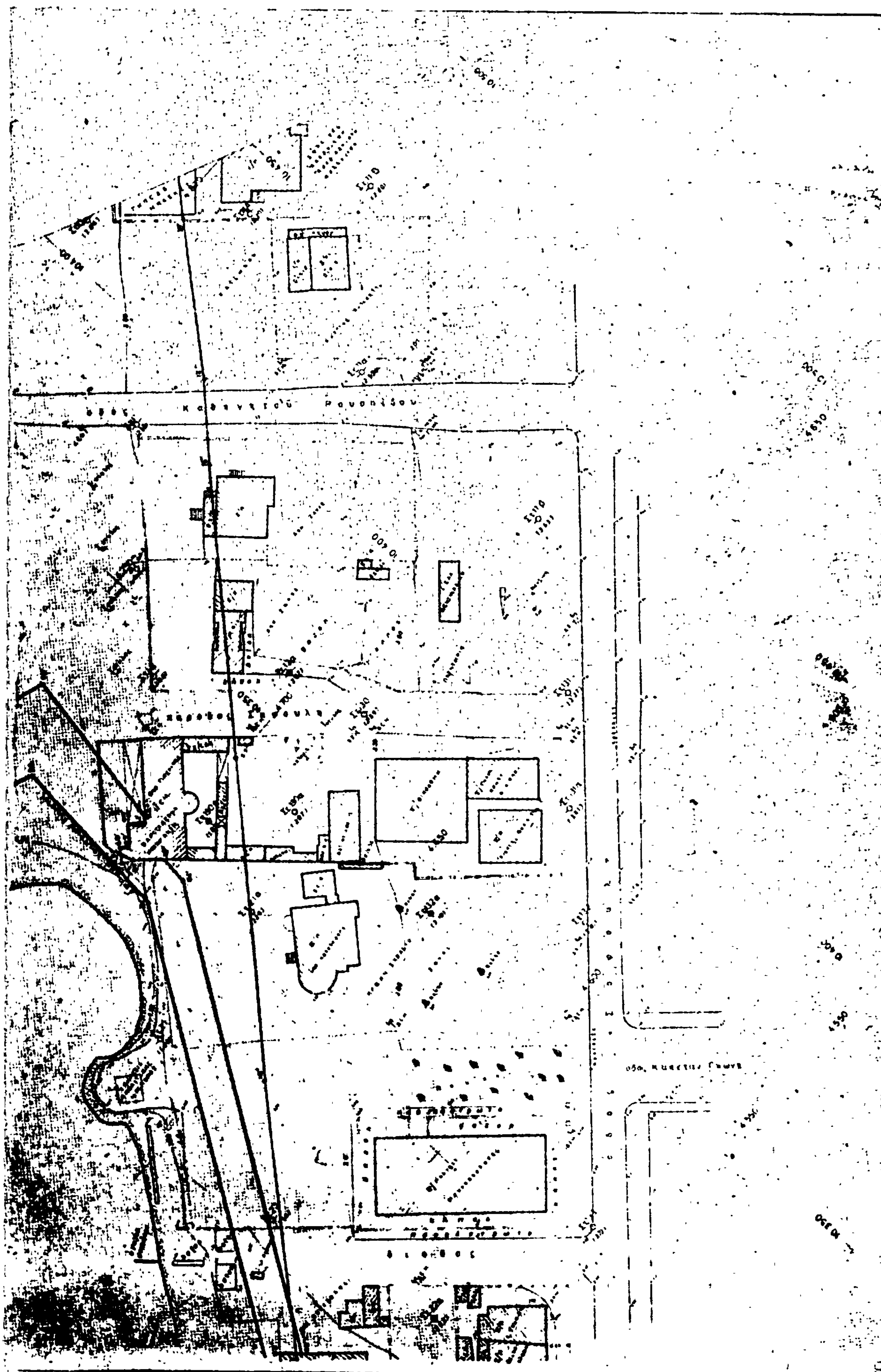







οδός Αργοναυτών





4.950

5.000

10.200

4.900

10.250

Όριο 1

10.300

4.850

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

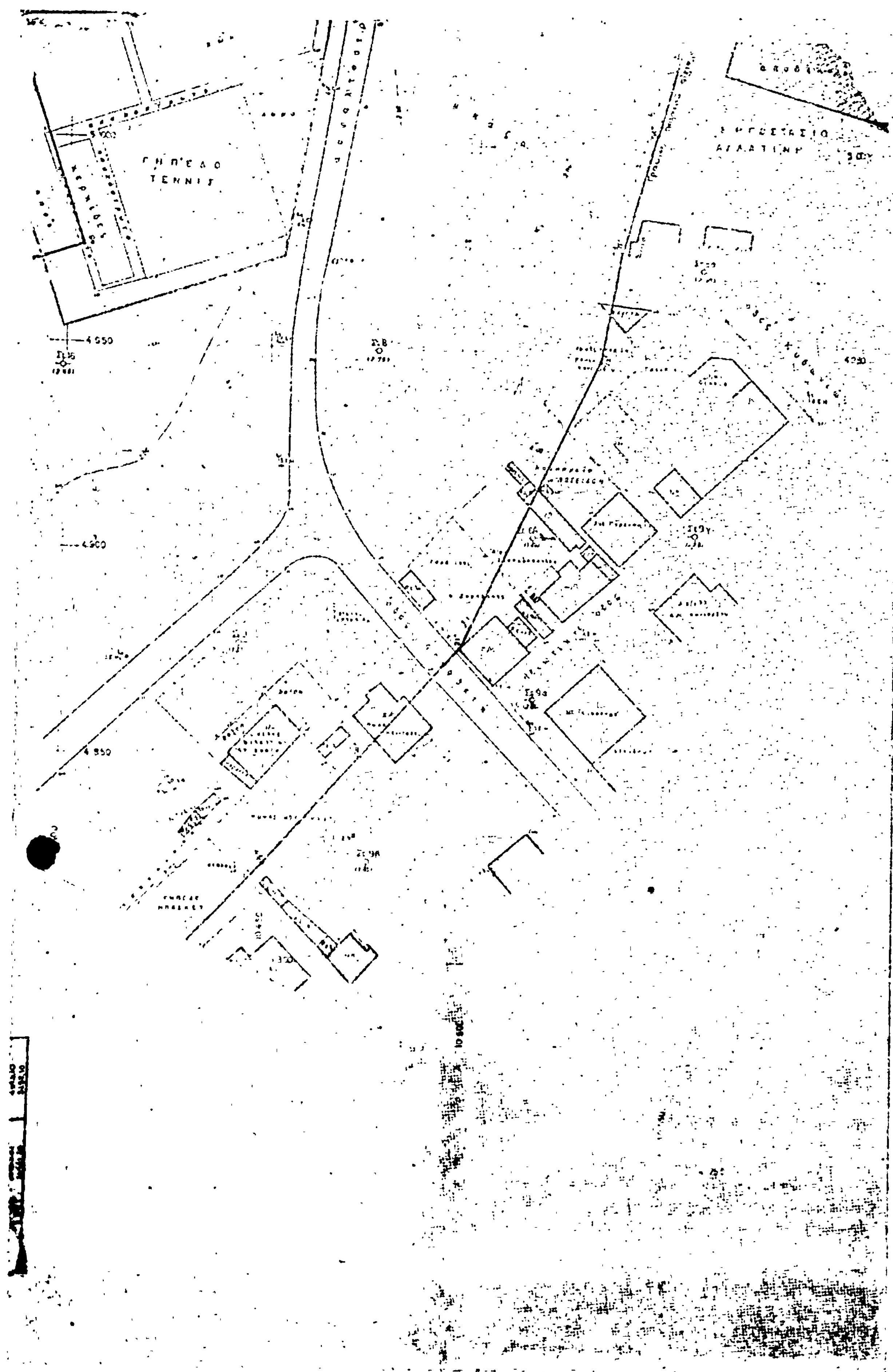
α/α	ψ	x
[illegible]	[illegible]	[illegible]

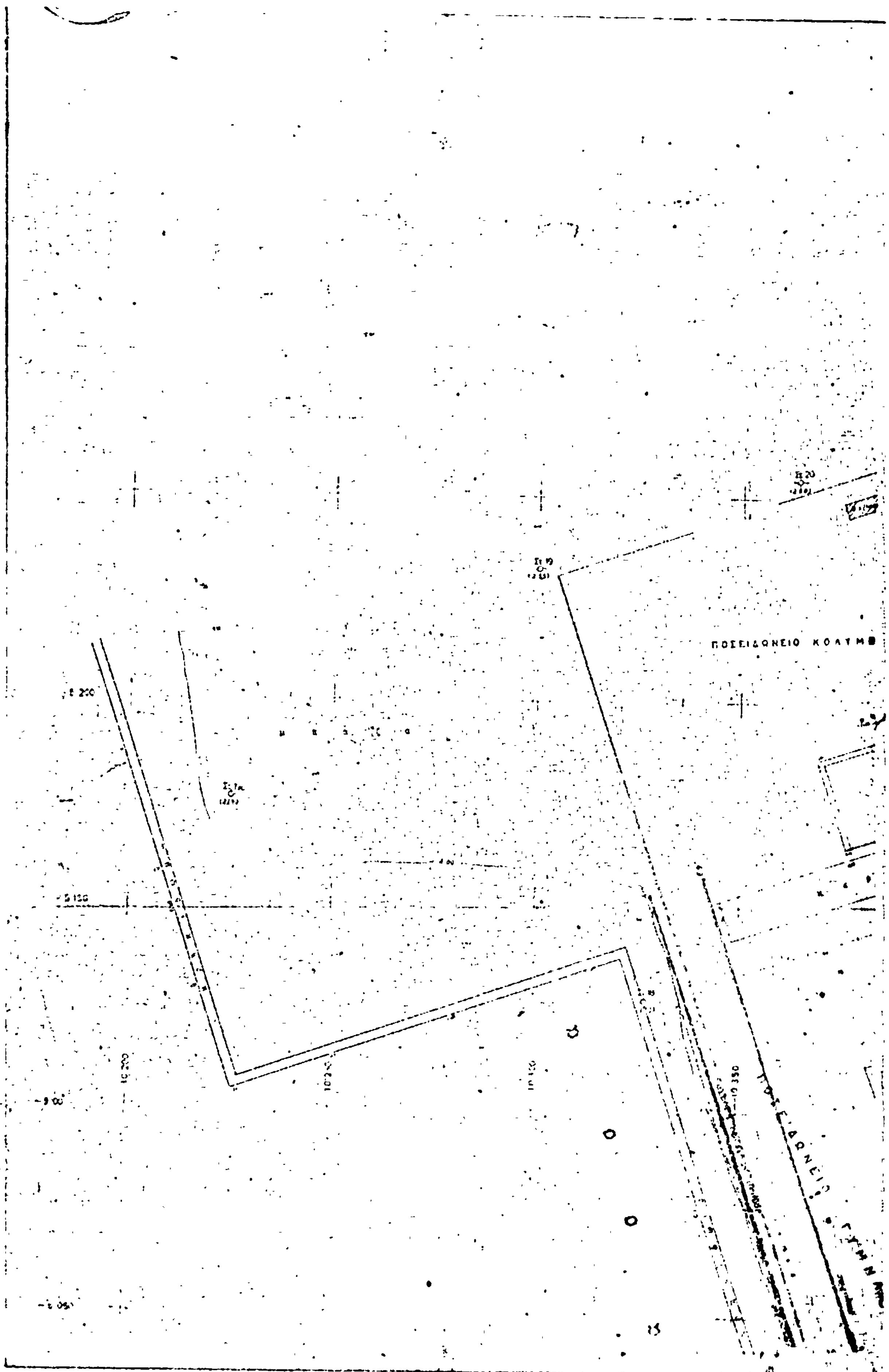
ΠΙΝΑΞ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

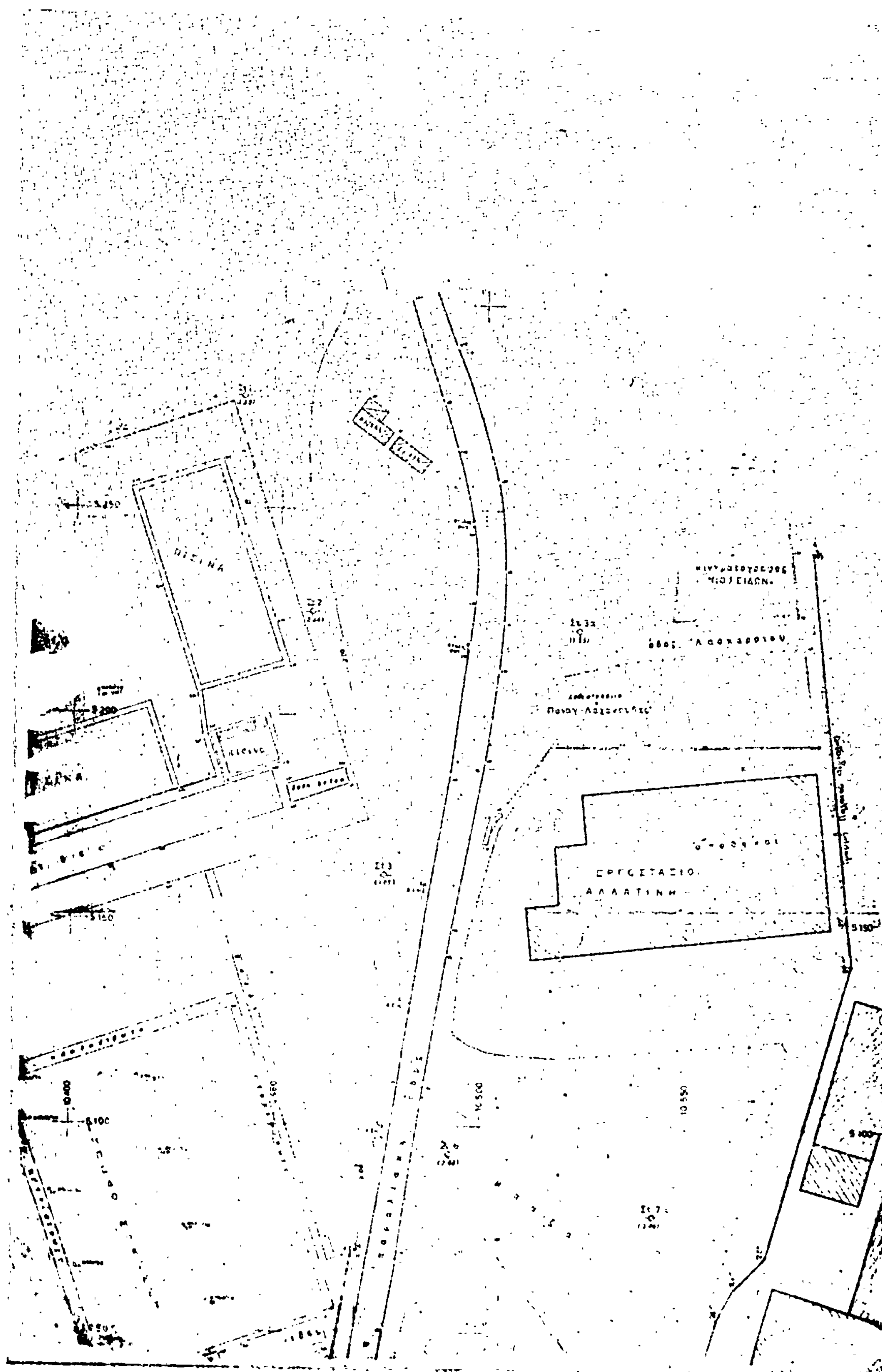
α/α	ψ	x	α/α	ψ	x
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

α/α	ψ	x	α/α	ψ	x
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]


ΓΗΠΕΔΟ
ΤΕΝΝΙΣ
4.950
4.900
4.850


ΠΟΣΕΙΔΩΝΕΙΟ ΚΟΛΥΜΒ


ΠΙΣΙΝΑ
ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ
ΑΛΛΑΤΙΝΗ
5.150
5.190
5.100